주요 등기사항 요약 (참고용)

[주 의 사 항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다.
실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 [redacted]

[집합건물] 강원특별자치도 강릉시 송정동 1064 강릉아이파크 [redacted]

1. 소유지분현황 (갑구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
김[redacted] (공유자)	60[redacted]	5분의 3	[redacted]	5
최[redacted] (공유자)	86[redacted]	5분의 2	강원특별자치도 강릉시 경강로 2511, [redacted] (송정동, 강릉아이파크)	5

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑구)

- 기록사항 없음

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
4	근저당권설정	2025년11월5일 제5799389호	채권최고액 금135,000,000원 근저당권자 주식회사나모펀딩	최[redacted]

[참 고 사 항]

가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.

나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.

다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.

라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가' 로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.

※ 잔여 지분 소유자 김OO은 차주의 가족입니다.

출력일시 : 2026년 10월 27일 오후 3시58분38초

[redacted] 2026-10-27 15:59:13